

ZMLUVA O DIELO č. 689/2016/01

uzavretá v zmysle § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. -

- Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

(ďalej len „zmluva“)

Čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

1. Zriaďovateľ:

Žilinský samosprávny kraj

Sídlo:

Komenského 48, 011 09 Žilina

IČO:

37 808 427

DIČ:

202 162 6695

Zastúpený:

Ing. Juraj Blanár, predseda

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

Osoby oprávnené jednať v:

- zmluvných veciach:

Ing. Juraj Blanár, predseda

zast. Ing. Jozefom Štrbom, podpredsedom

na základe splnomocnenia zo dňa 25.07.2016

- realizačných veciach:

Ing. Jozef Štrba

Vladimír Majtán

Telefonický kontakt:

041/5032 550, 5032 460

E-mail. adresa:

investicne@zilinskazupa.sk

2. Správca:

HARMÓNIA- zariadenie pre seniorov, domov sociálnych služieb a útulok

Sídlo:

Republiky 22, 010 01 Žilina

IČO:

647748

DIČ:

202 068 9319

IČ DPH:

nie je platcom DPH

Zastúpený:

Mgr. Katarína Veselovská, riaditeľka na základe poverenia

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Telefón:

0905 585 406, 041/5624 943

Email:

ddzarep.veselovska@vuczilina.sk

(ďalej v texte zmluvy zriaďovateľ vystupuje len ako „objednávateľ“ a správca vystupuje len ako „správca“)

Zhotoviteľ:

Lu – Vas, s.r.o.

Sídlo:

Lietavská Svinná 259, 013 11

IČO:

36 427 845

IČ DPH:

SK2021952383

Zastúpený:

Ľubomír Vavro, konateľ

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Osoby oprávnené jednať v

-zmluvných veciach: Ľubomír Vavro

-realizačných veciach: Jaroslav Tojčík

Telefón: 0903 710 268

Email: lu-vas@lu-vas.sk

Zapísaný v registri: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 15941/L

(ďalej v texte zmluvy len ako „zhotoviteľ“)

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre Objednávateľa vykoná stavebné práce na diele:

„Harmónia ZpS a DSS, Ul. Republiky č. 22 Žilina- sanácia strechy- časť „A“ a rekonštrukcia hygienických zariadení“

(ďalej len „Dielo“) podľa :

- podľa PD s názvom **„Sanácia plochých striech- HARMÓNIA, ZpS, DSS, Ul. Republiky Žilina“**, vypracovanej projektantom: **ENERMA s.r.o., Ing. Peter Mančík** (ďalej len „projektová dokumentácia“)
- podľa cenovej ponuky (krycí list a rozpočet) zo dňa 25.07.2016. - príloha č. 1
- súťažných podkladov z procesu verejného obstarávania a ich zmien, ktoré vyplynuli z procesu vysvetľovania a ďalších podmienok v rámci procesu verejného obstarávania
- informácií získaných obhliadkou lokality budúceho umiestnenia diela
- podkladov a požiadaviek poskytnutých Objednávateľom
- ostatných neodkladných požiadaviek, resp. zmien Objednávateľa zapísaných v stavebnom denníku, pričom zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať

Objednávateľ sa zaväzuje prostredníctvom správcu zaplatiť za podmienok uvedených v tejto zmluve zhotoviteľovi cenu za vykonanie a zrealizovanie Diela (Čl. IV a V).

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je osobou odborne spôsobilou na vykonanie Diela v zmysle príslušných právnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na vykonanie Diela, a to najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov. Zhotoviteľ potvrdzuje, že mu je známe a jasné technické riešenie Diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu Diela potrebné.

2.3 Prílohou tejto zmluvy je: cenová ponuka zhotoviteľa (krycí list a rozpočet) – príloha č. 1

2.4 Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy pre objednávateľa môže vykonať aj správca, na základe poverenia.

2.5 Táto zmluva je uzavretá ako výsledok prieskumu trhu, ktorý uskutočnil verejný obstarávateľ: Žilinský samosprávny kraj postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon č. 343/2015 Z. z.“) na predmet zákazky: **„Harmónia ZpS a DSS, Ul. Republiky č.22 Žilina- sanácia strechy- časť „A“ a rekonštrukcia hygienických zariadení“**.

Čl. III.
Miesto, termíny realizácie
a podmienky riadneho vykonania Diela

3.1 Miesto vykonania Diela je: HARMÓNIA - zariadenie pre seniorov, domov sociálnych služieb a útulok, Republiky 22, 010 01 Žilina 1.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že riadne vykoná Dielo (Čl. II) v nasledovných termínoch:

- **prevzatie staveniska: do 7 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na prevzatie staveniska zhotoviteľom s tým, že zmluvné strany sa zaväzujú vykonať písomný zápis z odovzdania a prevzatia staveniska samostatne (osobitne). Porušenie povinnosti prevziať stavenisko Zhotoviteľom v zmysle predchádzajúcej vety sa považuje za **podstatné porušenie** zmluvy zo strany Zhotoviteľa a zakladá právo Objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy;**
- **vykonanie Diela: do 3 mesiacov odo dňa písomného prevzatia staveniska zhotoviteľom.**

3.3 Zhotoviteľ do 5-tich pracovných dní od prevzatia staveniska predloží Objednávateľovi na odsúhlasenie **harmonogram prác. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonávaní Diela v súlade s odsúhlaseným harmonogramom prác. Neplnenie harmonogramu prác odsúhlaseného Objednávateľom bez náležitého zdôvodnenia sa považuje za **podstatné porušenie zmluvy** a Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy. Harmonogram prác môže byť po odsúhlasení Objednávateľom aktualizovaný, a to najmä v prípadoch, v ktorých táto zmluva predpokladá zmenu termínu vykonania Diela.**

3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu (najneskôr do jedného dňa) informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mohla mať vplyv na zmluvne stanovený termín vykonania a ukončenia prác Diela a/alebo na odsúhlasený harmonogram prác. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na Objednávateľa.

3.5 Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené Dielo od zhotoviteľa prevziať aj pred dohodnutým termínom na vykonanie Diela uvedenom v bode 3.2 tohto článku.

3.6 V prípade, že Zhotoviteľ sa **omešká oproti dohodnutému termínu na vykonanie Diela podľa bodu 3.2 tohto článku **o viac ako 7 kalendárnych dní**, považuje sa to za **podstatné porušenie zmluvy** z jeho strany s právom Objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy. Omeškanie s odovzdaním Diela o menej ako 7 kalendárnych dní oproti dohodnutému termínu na vykonanie Diela podľa bodu 3.2 tohto článku sa nepovažuje za prípustné omeškanie s vykonaním Diela.**

3.7 Riadnym vykonaním Diela sa rozumie *riadne ukončenia Diela* v súlade s touto zmluvou a jeho odovzdanie objednávatelovi a prevzatie objednávatelom na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela v termíne na vykonanie Diela uvedenom v bode 3.2 tohto článku. Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela musí byť zo strany Objednávateľa podpísaný: osobou oprávnenou konať za Objednávateľa v realizačných veciach, stavebným dozorcom Objednávateľa a odborným autorským dohľadom Objednávateľa (v prípade, ak je OAD na diele – stavby vykonávaný). Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela musí byť zo strany Zhotoviteľa podpísaný najmä: stavbyvedúcim a osobou oprávnenou konať za Zhotoviteľa v realizačných veciach.

Dielo sa považuje za riadne ukončené v súlade s touto zmluvou, ak je Dielo zhotovené v súlade so zmluvou; ak sú úspešne vykonané všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré vyžadujú všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy pre užívanie diela a/alebo pre jeho uvedenie do riadnej prevádzky a ak sú k dispozícii doklady potvrdzujúce kvalitu a technické parametre Diela a doklady, ktoré vyžadujú všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy pri ukončení Diela a pri procese jeho odovzdania a prevzatia. Uvedené doklady musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku.

- 3.9 Zhotoviteľ najmenej 10 kalendárnych dní vopred, pred riadnym a včasným ukončením Diela v súlade s touto zmluvou oznámi Objednávateľovi písomne alebo e-mailom s potvrdením doručenia e-mailu zo strany Objednávateľa, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ na základe tohto oznámenia upovedomí Zhotoviteľa o termíne začatia preberania Diela e-mailom s potvrdením doručenia e-mailu zo strany Zhotoviteľa o termíne začatia preberania diela e-mailom s potvrdením doručenia e-mailu zo strany Zhotoviteľa alebo zápisom v stavebnom denníku. Objednávateľ si vyhradzuje právo na prehliadku Diela v počte 5 pracovných dní. Pri odovzdávanom a preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v tejto zmluve, vykoná sa fyzická kontrola vykonaného Diela, jeho súčasti a príslušenstvá, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky a doklady v zmysle bodu 3.8 tohto článku zmluvy.
- 3.10 V prípade, ak budú pri odovzdávanom a preberacom konaní zistené také vady a nedorobky, ktoré sami o sebe alebo spolu bránia jeho bezpečnému užívaniu na účel, ktorému slúži, a/alebo v prípade, ak nebudú splnené podmienky alebo doložené doklady vyplývajúce z bodu 3.8 tohto článku, Objednávateľ Dielo neprevezme.
- 3.11 V prípade, ak budú pri odovzdávanom a preberacom konaní zistené vady a nedorobky, ktoré sami osebe a ani spolu nebránia jeho bezpečnému užívaniu na účel, ktorému slúži, Objednávateľ Dielo prevezme pod podmienkou, že takéto vady a nedorobky budú Zhotoviteľom v celom rozsahu odstránené do termínu dohodnutom alebo stanovenom v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
- 3.12 Ak vady a nedorobky nebudú Zhotoviteľom odstránené v dohodnutom alebo stanovenom termíne uvedenom v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela, Objednávateľ je oprávnený tieto vady a nedorobky odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.
- 3.13 Po ukončení prác, najneskôr do 10 dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný stavenisko úplne vypratať, upraviť terén staveniska, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy SR, hlavne zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Čl. IV. Cena za Dielo

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za Dielo podľa cenovej ponuky, ktorá je súčasťou tejto zmluvy odsúhlasenej zmluvnými stranami:

Cena bez DPH	31.317,17 EUR
DPH 20 %	6.263,43 EUR
spolu s DPH	37.580,60 EUR
slovom: Tridsaťsedemtisícpäťstoosemdesiat EUR / 60 centov	

DPH bude účtovaná v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi účinnými v čase fakturácie.

- 4.2 Cena za Dielo je maximálna, ktorú nemožno bez súhlasu objednávateľa zvýšiť.
- 4.3 Zhotoviteľ bude fakturovať len skutočne vykonané práce a dodávky.
- 4.4 Cena za Dielo podľa bodu 4.1 tohto článku zahŕňa aj všetky náklady spojené so zariadením staveniska, na vyhotovenie potrebných skúšok, vzorky, spracovanie dielenskej dokumentácie, rovnako aj spotrebované množstvo energie (elektrická energia, voda...) počas realizácie prác. Horizontálna a vertikálna preprava materiálu do riešených priestorov je zhotoviteľom ocenená v rámci položiek presunov hmôt, rovnako aj likvidácia a nakladanie s odpadom.

Čl. V.

Fakturácia a platobné podmienky

- 5.1 Cena za Dielo sa bude uhrádzať na základe čiastkových faktúr vystavených podľa bodu 5.3 tohto Čl. zmluvy na fakturované práce. Vo faktúre v označení **odberateľ bude uvedený správca podľa Čl. I.**
- 5.2 Právo Zhotoviteľa čiastkovo fakturovať vzniká v posledný deň príslušného kalendárneho mesiaca počas realizácie diela Zhotoviteľom.
- 5.3 Jednotlivé čiastkové faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov, označenie zhotoviteľa, číslo zmluvy, číslo čiastkovej faktúry, deň odoslania faktúry, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu, označenie diela, pečiatku a podpis štatutára zhotoviteľa a prílohou každej čiastkovej faktúry musí byť súpis skutočne vykonaných prác a dodávok vystavený zhotoviteľom a odsúhlasený a podpísaný osobou oprávnenou jednáť v realizačných veciach /stavebným dozorom za objednávateľa za príslušný kalendárny mesiac. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti stanovené právnymi predpismi a zmluvnými dojednaniami v tejto zmluve, objednávateľ aj správca je oprávnený ju pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia. Doručením opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová lehota splatnosti.
- 5.4 Konečná faktúra sa považuje za platobný doklad, ktorým bude vykonané celkové finančné vysporiadanie diela. V tejto faktúre budú zohľadnené platby za časti diela zaplatené objednávateľom formou čiastkových faktúr. Táto faktúra musí obsahovať náležitosti uvedené v ods. 5.3 tohto Čl. a odvolanie sa na ustanovenie tejto zmluvy, ktoré oprávňuje zhotoviteľa fakturovať takouto faktúrou, rozpis už fakturovaných čiastok, označenie osoby, ktorá faktúru vystavila, Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela ako aj všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov.
- 5.5 Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo podľa tejto zmluvy cenu diela na základe faktúry ako účtovného dokladu **v lehote splatnosti max. 60 dní odo dňa doručenia účtovného dokladu.** Vystaveniu dokladu musí predchádzať fyzická prehliadka časti diela zodpovedajúca fakturovanej čiastke. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu diela zodpovedajúcu fakturovanej čiastke bezhotovostne - bankovým prevodom.
- 5.6 Každá faktúra musí byť vyhotovená v minimálne 4 origináloch a riadne doručená Objednávateľovi. Faktúra musí byť potvrdená vo forme podpisu oprávnenou osobou za

Zhotoviteľa a stavebným dozorom Objednávateľa, prípadne osobou oprávnenou konať za Objednávateľa v realizačných veciach, inak sa na ňu nebude prihliadať.

Faktúra musí mať nasledujúce prílohy:

- súpis skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdený podpisom zhotoviteľa a Objednávateľa alebo stavebného dozoru Objednávateľa alebo stavebného dohľadu Objednávateľa alebo osobou oprávnenou konať za Objednávateľa v realizačných veciach,
- položkový rozpočet diela
- krycí list rozpočtu.

Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti stanovené platnými právnymi predpismi a vyššie uvedené údaje a prílohy, Objednávateľ je oprávnený faktúru v lehote splatnosti Zhotoviteľovi vrátiť. Lehota splatnosti začne v takom prípade plynúť od doručenia novej správne vystavenej a doručenej faktúry spolu so všetkými vyššie uvedenými prílohami Objednávateľovi.

- 5.7 Celkovo vyfakturovaná suma všetkých čiastkových faktúr nesmie presiahnuť 90% z dohodnutej ceny s DPH za Dielo.
- 5.8 Zmluvné strany sa dohodli, že časť ceny za Dielo vo výške 10 % z celkovej ceny s DPH za Dielo podľa Čl. IV, bod 4.1 je správca oprávnený zadržať do odstránenia väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní podľa tejto zmluvy (ďalej len „zádržné“). Zádržné správca uvoľní do 30 dní od odstránenia väd a nedorobkov.
- 5.9 Zmluvné strany sa dohodli, že úhrady faktúr bude realizovať správca. Objednávateľ bude poukazovať priebežne finančné prostriedky správcovi na základe odsúhlasených faktúr objednávateľom (bod 5.3).

Čl. VI.

Subdodávateľa

- 6.1 Subdodávateľom na účely tejto zmluvy je hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel so Zhotoviteľom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti Diela.
- 6.2 Zoznam subdodávateľov Zhotoviteľa je uvedený v **Prílohe č. 2 - Zoznam subdodávateľov**, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy. Objednávateľ nevyžaduje údaje o subdodávateľovi, ktorým je dodávateľ tovaru.
- 6.3 Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním časti Diela len tých subdodávateľov, ktorí sú uvedení v Zozname subdodávateľov, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy; porušenie tejto povinnosti Zhotoviteľa sa považuje za **podstatné porušenie** tejto zmluvy.
- 6.4 Pri vykonávaní časti Diela subdodávateľom má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby Dielo vykonával sám.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
- 6.6 **Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy:**

K zmene subdodávateľa môže dôjsť len po písomnom odsúhlasení Objednávateľom na základe aktualizovania Prílohy č. 2 – Zoznam subdodávateľov dodatkom k tejto zmluve. Zhotoviteľ je

povinný najneskôr 10 kalendárnych dní pred dňom, ktorý predchádza dňu v ktorom nastane zmena subdodávateľa, písomne oznámiť Objednávateľovi zámer zmeny subdodávateľa s uvedením identifikačných údajov pôvodného aj nového subdodávateľa, percentuálny podiel subdodávky vo vzťahu k Dielu, predmet subdodávky a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia (aktualizovaný zoznam subdodávateľov).

Obdobne ako pri zmene subdodávateľa postupujú zmluvné strany aj vtedy, ak potreba zabezpečiť časť plnenia zmluvy subdodávateľom nastane u Zhotoviteľa až po uzavretí zmluvy.

Objednávateľ môže kedykoľvek požiadať Zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal subdodávateľa, ktorý podľa názoru Objednávateľa nevykonáva svoju prácu kvalitne.

- 6.7 Porušenie niektorej povinnosti, ktorá pre Zhotoviteľa vyplýva z bodu 6.6 tohto článku, sa považuje za **podstatné porušenie** tejto zmluvy a zakladá Objednávateľovi právo odstúpiť od tejto zmluvy.

Čl. VII.

Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

- 7.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má všetky povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné na vykonanie Diela a že tieto povolenia sú postačujúce na to, aby mohol Dielo riadne vykonať. Tieto doklady predloží najneskôr pri podpise tejto zmluvy, pokiaľ neboli predložené už v rámci verejného obstarávania.
- 7.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi (podklady z verejného obstarávania, súťažné podklady, projektová dokumentácia, cenová ponuka (rozpočet stavby), vyjadrenia pamiatkového úradu, podmienky stavebného povolenia a pod.) objednávateľa, pokynmi objednávateľa a stavebného dozoru, zápsmi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán.
- 7.3 Objednávateľ najneskôr pri odovzdaní staveniska oznámi Zhotoviteľovi, kto bude vykonávať funkciu: stavebno-technického dozoru Objednávateľa.
- 7.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané Dielo prevezme a zaplatí zaň cenu určenú zmluvou. O prevzatí Diela sa spíše Protokol o prevzatí diela, podpísaný všetkými zmluvnými stranami.
- 7.5 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele. Zhotoviteľ taktiež zodpovedá za škodu spôsobenú prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa počas realizácie stavebných prác na majetku Objednávateľa a tretích osôb, ako aj na zdraví a živote osôb. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na objednávateľa odovzdaním a prevzatím zhotovovaného Diela ako celku na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.6 Vlastníkom zhotovovaného Diela je od počiatku Objednávateľ. Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam Diela použitým Zhotoviteľom pri zhotovení Diela nadobúda Objednávateľ okamihom ich zabudovania do Diela.
- 7.7 Odovzdanie staveniska a jeho častí na vykonanie diela bude uskutočnené na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska a to v súlade s bodom 3.2 tejto zmluvy. Od okamihu podpisu Protokolu od odovzdaní a prevzatí staveniska objednávateľom a zhotoviteľom zodpovedá za stavenisko zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác

a tiež v období pracovného voľna na stavbe nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku tretích osôb.

- 7.8 Po dohode zmluvných strán, zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí dodávku elektriny, vody a ďalších médií na stavenisku po dobu realizácie Diela, zariadení prípojok a inštaláciu meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia musia byť v súlade s príslušnými STN. Zhotoviteľ bude hradiť poplatky za elektrinu, plyn, vodné, stočné a ďalšie zdroje a služby až do úplného dokončenia diela, vrátane poplatkov za pripojenie. Zhotoviteľ diela zabezpečí plnenie podmienok správcov dotknutých inžinierskych sietí, dotknutých orgánov a všetkých revízných a východiskových správ súvisiacich s vydaním kolaudačného rozhodnutia a povolenia na užívanie stavby.
- 7.9 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o uskutočnených prácach formou stavebného denníka. Stavebný denník musí byť k dispozícii na pracovisku za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od dodaného technologického postupu prác, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnenia prác, informácie o dodávkach materiálu na stavbu, požiadavkách na koordináciu, mimoriadnych udalostiach a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním Diela. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmie byť vynechané voľné miesto. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, resp. osoba oprávnená konať v realizačných veciach objednávateľa alebo príslušné orgány štátnej správy. Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku tri pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach. Všetky zmeny a práce vykonané navyše je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ alebo ním poverená osoba je povinná priebežne kontrolovať zápisy v stavebnom denníku a reagovať adekvátnym spôsobom na požiadavky či pripomienky zhotoviteľa. Kópie stavebného denníka budú priebežne po kontrole objednávateľom uchovávané zhotoviteľom pre potreby preberacieho, resp. kolaudačného konania.
- 7.10 Zhotoviteľ je povinný chrániť Dielo počas jeho vykonávania a opatriť časti hotového Diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k ich poškodeniu do doby odovzdania Diela objednávateľovi.
- 7.11 Zhotoviteľ nie je oprávnený odchýliť sa od podmienok verejného obstarávania, ktoré vykonal Úrad ŽSK na základe požiadavky správcu a ktoré sú pre zhotoviteľa záväzné.
- 7.12 Zhotoviteľ je oprávnený pri vykonávaní Diela písomne požiadať Objednávateľa o odsúhlasenie zmeny materiálov alebo technológií uvedených v rozpočte len v prípade, ak zmenu materiálu alebo technológií vyžadujú aktuálne platné právne predpisy alebo technické normy, alebo ak sa materiál alebo technológia stal na trhu nedostupným (prestal sa vyrábať alebo dodávať na slovenský trh) alebo ak to vyplýva z rozhodnutí alebo vyjadrení príslušných orgánov verejnej správy (napr. stavebný úrad, pamiatkový úrad). Primerane podľa tohto bodu sa postupuje, ak zmenu materiálov alebo technológií požaduje Objednávateľ.
- 7.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa úmyselne ani z nebanlivosti neumožní tretej osobe získať informácie o Zmluve o dielo alebo

o skutočnostiach, ktoré sa dozvedel v súvislosti s vykonaním Diela, hlavne o cene alebo odhade ceny.

- 7.14 Objednávateľ môže preniesť ktorúkoľvek zo svojich povinností a právomocí na tretiu osobu a môže toto delegovanie kedykoľvek zrušiť. Toto delegovanie alebo zrušenie delegovania bude vykonané v písomnej forme a nadobudne účinnosť po doručení zhotoviteľovi. Akékoľvek rozhodnutie, pokyn, kontrola, skúška, súhlas, schválenie alebo podobný akt uskutočňovaný touto osobou v súlade s delegovaním má rovnaký účinok, ako by ho uskutočnil objednávateľ sám.
- 7.15 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie BOZP, PO a ochrany životného prostredia svojimi zamestnancami, ako aj zamestnancami svojho subdodávateľa na stavenisku. Zároveň zabezpečí, aby všetci jeho zamestnanci a zamestnanci jeho subdodávateľa absolvovali predpísané školenia alebo mali príslušné atesty a osvedčenia. Taktiež sa zhotoviteľ zaväzuje vybaviť svojich zamestnancov zodpovedajúcimi osobnými ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ bude v prípade nehody, alebo pracovného úrazu postupovať v súlade so všeobecne záväznými predpismi a zákonmi, zároveň okamžite upovedomí zodpovedného zamestnanca objednávateľa na stavbe:
- o pracovných úrazoch,
 - o škodách na vybavení a strojoch na stavbe a stavenisku,
 - o škodách na životnom prostredí,
 - o požiaroch.
- 7.16 Objednávateľ, oprávnená osoba podľa Čl. I, resp. osoba oprávnená konať v realizačných veciach objednávateľa je oprávnená dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, ak zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, života, alebo zdravie zamestnancov na stavbe alebo ak hrozia iné vážne škody.
- 7.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa jeho pracovníci ani iné osoby s jeho vedomím nebudú pohybovať, resp. zdržiavať na pracovisku (stavenisku) z dôvodov, ktoré nesúvisia s výkonom prác podľa tejto zmluvy, bez vedomia a súhlasu objednávateľa alebo správcu. Objednávateľ nezodpovedá za škody spôsobené zhotoviteľovi, ak sa jeho zamestnanci neoprávnene zdržiavajú mimo určených priestorov.
- 7.18 Zhotoviteľ zodpovedá za škody na cudzom majetku, ktoré by vznikli z jeho činnosti a tieto odstráni na vlastné náklady. V prípade, ak škodu podľa predchádzajúcej vety spôsobí tretia osoba/subdodávateľ, za túto škodu zodpovedá zhotoviteľ ako keby ju spôsobil sám. Bez odstránenia takto vzniknutých škôd objednávateľ neuhradí cenu Diela Zhotoviteľovi. Prípadné časové lehoty na odstránenie takýchto škôd sa dohodnú v procese odovzdávania a preberania Diela.
- 7.19 Zhotoviteľ je povinný stavenisko – pracovisko vhodne zabezpečiť. Je povinný udržiavať na stavenisku – pracovisku poriadok a čistotu, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. Zhotoviteľ je povinný svoje pracovisko zabezpečiť tak, aby neohrozoval bezpečnosť na iných pracoviskách.
- 7.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi certifikáty zhody od použitých materiálov a zariadení pred ich zabudovaním.
- 7.21 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych otázok a problémov, ktoré vzniknú počas vykonávania Diela,

najmä vzhľadom na ich možný vplyv na výšku ceny za Dielo. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na možnosť realizácie jednoduchších a finančne menej náročných riešení ako predpokladá táto zmluva. Objednávateľ nemusí predmetné pripomienky zhotoviteľa počas realizácie Diela akceptovať.

- 7.22 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného Diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, budú spĺňať kritériá a štandard požadovaný objednávateľom a budú v súlade so všeobecne záväznými predpismi a normami platnými v SR.
- 7.23 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa kontrolných dní určených objednávateľom prostredníctvom na to oprávnených osôb v zmysle tejto zmluvy alebo na základe písomného poverenia Zhotoviteľa.
- 7.24 Zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa poskytne tretím osobám, ktoré sú v právnom vzťahu s objednávateľom s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa potrebné vysvetlenie všetkých otázok spojených s vykonávaním Diela.
- 7.25 Zhotoviteľ poverí výkonom funkcie stavbyvedúceho osobu, ktorá má príslušné oprávnenie a meno tejto osoby je povinný oznámiť objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska, ak identifikácia tejto zodpovednej osoby nebola zhotoviteľom oznámená už v procese verejného obstarávania.
- 7.26 Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré sú potrebné pre riadne ukončenie diela alebo jeho uvedenie do prevádzky. Organizovanie, vybavovanie a úhradu funkčných skúšok zabezpečí zhotoviteľ.
- 7.27 **Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať zákaz nelegálneho zamestnávania, ktorý vyplýva zo zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodržiavanie zákazu nelegálneho zamestnávania zabezpečí a bude vyžadovať aj u svojich subdodávateľov. Porušenie povinností, ktorá vyplýva pre Zhotoviteľa z tohto bodu predstavuje podstatné porušenie tejto zmluvy a zakladá Objednávateľovi právo odstúpiť od tejto zmluvy.**

Čl. VIII.

Sankcie a zmluvné pokuty

- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym vykonaním a odovzdaním Diela objednávateľovi v dohodnutom čase plnenia v Čl. III, bod 3.2 tejto ZoD, je správca oprávnený žiadať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške:
- 0,5 % z ceny diela s DPH uvedenej v Čl. IV bod 4.1 za každý (aj začatý) deň omeškania zhotoviteľa, počas prvých sedem (7) dní omeškania,
 - 1,0 % z ceny diela s DPH uvedenej v Čl. IV bod 4.1 za každý (aj začatý) deň omeškania zhotoviteľa, ktorý nasleduje po siedmom (7) dni omeškania.
- 8.2 V prípade, ak sa Zhotoviteľ omešká s odstránením a likvidáciou staveniska, úpravou terénu staveniska do pôvodného stavu oproti termínu uvedenému v Čl. III, bod 3.13 tejto zmluvy, má správca právo uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý deň omeškania.

Ak sa správca dostane do omeškania s úhradou oprávnenej faktúry, môže si zhotoviteľ uplatniť voči objednávateľovi zaplataenie úrokov z omeškania vo výške 0,03% s DPH z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

- 8.4 Ak zhotoviteľ nevykoná Dielo v termíne podľa zmluvy alebo preruší vykonávanie predmetu tejto zmluvy, je správca oprávnený požadovať uhradenie nákladov a škôd, ktoré mu tak preukázateľne vznikli.
- 8.5 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd Diela v lehote uvedenej v čl. IX bode 9.3. tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený požadovať od neho zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny Diela s DPH za každý deň omeškania.
- 8.6 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi za omeškanie s odstránením prípadných zjavných väd a nedorobkov v dohodnutých termínoch za každú vadu a nedorobok a každý deň omeškania zmluvnú pokutu 100 €, rovnako zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý deň neposkytnutia súčinnosti v súvislosti s reklamáciou väd diela podľa čl. IX. bod 9.3 a bod 9.4 tejto zmluvy.
- 8.7 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi za omeškanie s odstránením prípadných skrytých väd v dohodnutých termínoch za každú vadu a každý deň omeškania zmluvnú pokutu 100 €.
- 8.8 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela s DPH podľa tejto zmluvy za každý deň porušenia povinnosti v prípade, ak zhotoviteľ poruší niektorú z povinností, ktorá pre neho vyplýva z ustanovenia článku VI. tejto zmluvy.
- 8.9 Zmluvné strany sa dohodli, že správca je oprávnený žiadať zaplataenie zmluvnej pokuty, v zmysle bodu 8.1 a 8.2 tohto článku, tak, že doručí zhotoviteľovi písomnú výzvu na zaplataenie zmluvnej pokuty, ktorá bude obsahovať variabilný symbol, sumu na zaplataenie a lehotu na zaplataenie. V prípade ak zhotoviteľ zmluvnú pokutu nezaplatí dobrovoľne, zmluvné strany sa dohodli, že správca je oprávnený svoju splatnú pohľadávku titulom zmluvnej pokuty jednostranne započítať voči akejkolvek splatnej pohľadávke zhotoviteľa.
- 8.10 Zaplataením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezaväzuje povinnosti splnenia záväzku zabezpečeného zmluvnou pokutou ani povinnosti nahradiť škodu tým spôsobenú.
- 8.11 V prípade, ak sa právoplatným rozhodnutím Protimonopolného úradu SR preukáže, že sa zhotoviteľ pri získaní zákazky dopustil kolúzneho správania a/alebo v prípade, ak zhotoviteľ iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber víťazného uchádzača, a tým narušil alebo ohrozil hospodársku súťaž, je objednávateľ oprávnený žiadať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 20 % z celkovej ceny diela s DPH a zhotoviteľ sa takúto zmluvnú pokutu zaväzuje zaplatiť. Týmto ustanovením nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu tým spôsobenej škody v plnej výške.

Čl. IX.

Zodpovednosť za vady, záruka

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za to, že Dielo bude vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené v projektovej dokumentácii (ak bola predložená) a v platných právnych a technických predpisoch. Objednávateľ nie je povinný prevziať vykonané Dielo, ktoré má vady a nedorobky brániace riadnemu užívaniu Diela. Dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, ak bolo vykonané v rozpore s odsúhlaseným technologickým postupom prác, právnymi predpismi

a technickými normami platnými v SR alebo s dohodou zmluvných strán, prípadne touto zmluvou, alebo ak neboli vykonané všetky dohodnuté práce, prípadne neboli odovzdané dokumenty podľa bodu 3.8 tejto zmluvy.

- 9.2 V prípade zistenia vád a nedostatkov bude spísaný ich zoznam s uvedením dohodnutých termínov odstránenia. V prípade, že vady a nedostatky budú drobného charakteru a nebudú brániť riadnemu užívaniu Diela, môže objednávatel prevziať vykonané Dielo s určením termínu odstránenia vád a nedostatkov. Po ich odstránení bude spísaný zápis rozhodujúci pre určenie začiatku záručnej doby na Dielo.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad výskytu vád Diela, že počas záručnej doby (bod 9.5) má objednávatel právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť takéto vady Diela na svoje náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním oprávnených vád Diela **do 24 hodín** po uplatnení reklamácie objednávatelom a vady odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch dní od doručenia reklamácie od objednávatela, ak sa s objednávatelom písomne nedohodne inak.
- 9.4 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v požadovanom termíne, ak ich neodstráni správne, prípadne ich nezačne odstraňovať v dohodnutom termíne alebo je vzhľadom ku všetkým okolnostiam zrejmé, že vady v požadovanom termíne neodstráni, objednávatel je oprávnený požadovať zníženie ceny alebo odstrániť ich sám alebo dať ich odstrániť tretou osobou a to na náklady zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje a je povinný takto vynaložené náklady objednávatelovi nahradiť. Náhrada takto vzniknutých nákladov môže byť vykonaná nasledovne:
- a.) započítaním zadržaných 10 % z ceny podľa Čl. V. bodu 5.8 zmluvy, pokiaľ táto suma nebola objednávatelom zaplatená alebo
 - b.) vystavením faktúry so splatnosťou 10 dní odo dňa doručenia zhotoviteľovi.
- 9.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela v **záručnej dobe, ktorá je 60 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené chybným zaobchádzaním s Dielom po jeho prevzatí. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím stavebných materiálov a vecí poskytnutých objednávatelom, na nevhodnosť ktorých objednávatel upozornil, ale ten na ich použitie písomne trval alebo ak zhotoviteľ ani pri maximálnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 9.6 Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávatel nemôže Dielo užívať pre jeho vady alebo nedorobky, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. V prípade, že pri ich odstraňovaní došlo k výmene jednotlivých častí za nové, platí, že pre nové časti Diela začína plynúť nová záručná doba **60 mesiacov** odo dňa nasledujúceho po podpísaní protokolu o odstránení vady alebo nedorobku.
- 9.7 Na materiály a technológie, ktoré tvoria súčasť dodávky diela sa vzťahuje záručná doba podľa uvedení ich výrobcov.

Čl. X.

Zmena zmluvy

10.1 K zmene tejto zmluvy počas jej trvania bez nového verejného obstarávania môže dôjsť na základe písomného dodatku odsúhlaseného zmluvnými stranami:

10.1.1 zo zákonných dôvodov vymedzených v § 18 zákone č. 343/2015 Z. z. a za dodržania podmienok ustanovených zákonom č. 343/2015 Z. z.,

2 alebo zo zmluvných dôvodov, ktoré sú v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. vymedzené v tejto zmluve a za dodržania podmienok ustanovených zákonom č. 343/2015 Z. z.

10.2. Zákonné dôvody na zmenu zmluvy sú:

10.2.1 dôvod podľa § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. pravidlo de minimis vo vzťahu k naviac prácam alebo doplňujúcim stavebným prácam)

10.2.2 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. doplňujúce stavebné práce)

10.2.3 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. nepredvídateľné okolnosti)

10.2.4 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. d) bod 2. Zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. zmena dodávateľa na základe právneho nástupníctva)

10.2.5 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. iná nepodstatná zmena).

10.3. Zmluvné dôvody na zmenu zmluvy sú:

10.3.1 zmena subdodávateľa za podmienok stanovených v článku VI. – Subdodávatelia tejto zmluvy;

10.3.2 zmena materiálov alebo technológií za podmienok stanovených v článku VII. bod 7.12 tejto zmluvy;

10.3.3 zúženie rozsahu Diela o tzv. menej práce a/alebo dodávky;

10.3.4 zmena termínu vykonania Diela, ak:

a) sa počas realizácie stavby vyskytnú také stavebné práce a/alebo dodávky, ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie Diela podľa tejto zmluvy a súčasne ich objektívne nie je možné riadne ukončiť, odovzdať a prevziať v termíne na vykonanie Diela podľa tejto zmluvy,

b) alebo, ak dokončenie Diela v termíne na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy objektívne nedovoľujú klimatické podmienky (napr. teplotné a poveternostné),

c) alebo, ak dokončenie Diela v termíne na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy objektívne nedovoľujú iné nepredvídateľné okolnosti (požiar, výbuch, úder blesku, pád stromov, stožiarov a iných predmetov, povodeň, záplava, víchrica, krupobitie, iná živelná pohroma alebo havária). Za týmto účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje, že písomne oznámi Objednávateľovi nutnosť predĺženia termínov na vykonanie Diela bez zbytočného odkladu, odkedy sa o nich dozvie spolu s písomných zdôvodnením.

10.4 Ak počas realizácie Diela vznikne potreba vykonať také stavebné práce a/alebo dodávky, ktoré nie sú zahrnuté v Prílohe č. 1 tejto zmluvy čo do množstva alebo druhu, ale ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie Diela podľa tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný tieto práce oceniť a v písomnej forme predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie ešte pred ich realizáciou. Pri ocenení naviac prác a doplňujúcich prác postupuje zhotoviteľ nasledovne:

a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy,

b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu

ceny.

Potreba vykonania takýchto prác nie je sama o sebe dôvodom na to, aby Zhotoviteľ jednostranne prerušil vykonávanie Diela v zmluvne dohodnutom rozsahu počas doby, kým sa dosiahne vzájomná dohoda o rozsahu a cene týchto prác. Rozsah a cena takýchto prác bude riešená postupom v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. a tejto zmluvy.

Článok XI.

Osobitné ustanovenia

- 11.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich ani nemôžu ovplyvniť, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
- 11.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k takejto dohode, má zmluvná strana, ktorá sa oprávnené odvoláva na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 11.3 Podpisom tejto zmluvy zhotoviteľ dáva súhlas objednávateľovi vykonať na pomocnom lešení na stavbe inštaláciu informačno-propagačného zariadenia ŽSK (PVC plachty) na mieste, ktoré si objednávateľ vyberie a to bezodplatne a po celú dobu, kým bude postavené lešenie. Za účelom inštalácie alebo demontáže tohto informačno-propagačného zariadenia sa zhotoviteľ ďalej zaväzuje umožniť vstup na toto lešenie tretím osobám, ktoré budú zabezpečovať túto inštaláciu alebo demontáž, pričom konkrétnu osobu ako aj termín inštalácie (alebo demontáže) oznámi objednávateľ zhotoviteľovi vopred telefonicky alebo e-mailom na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

Čl. XII.

Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy z dôvodov podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka, z dôvodov podľa ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní (§ 19) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov alebo z dôvodov ustanovených v tejto zmluve.
- 12.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy zo zmluvných dôvodov najmä vtedy,:
- ak zhotoviteľ **podstatne porušuje** túto zmluvu tým, že neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovovania predmetu zmluvy určeným technologickým postupom prác, STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi a touto zmluvou, a napriek písomnému upozorneniu objednávateľa nevykoná nápravu v určenej lehote,
 - ak zhotoviteľ **podstatne porušuje** túto zmluvu tým, že napriek písomnému upozorneniu objednávateľa (jeho zástupcom na stavbe, zápisom v stavebnom denníku na chybné plnenie zhotoviteľa stavby alebo iným vhodným spôsobom) pokračuje v chybnom plnení alebo aj napriek upozorneniu v primeranej lehote mu určenej na odstránenie vady túto neodstránil. V rozsahu chybného plnenia nie je objednávateľ povinný vykonať úhradu platby a až do jeho odstránenia nie je v omeškaní s platením. Výšku takto neuhradenej čiastky stanoví objednávateľ výpočtom podľa rozsahu chybného plnenia v súlade s cenovou ponukou, ktorá je súčasťou tejto zmluvy,

- ak zhotoviteľ **podstatne porušuje** túto zmluvu tým, že neprevezme stavenisko, nedokáže vykonať Dielo v zmysle zmluvy alebo bez vážneho dôvodu preruší vykonávanie Diela alebo bez náležitého zdôvodnenia neplní harmonogram prác,
- ak je proti zhotoviteľovi vedené konkurzné konanie, bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté reštrukturalizačné konanie v zmysle zákona č. 7/2005 Z. z. v platnom znení, alebo ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby iným dodávateľom, prípadne ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
- ak tak ustanovuje výslovne táto zmluva v iných článkoch.

12.3 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ak:

- objednávateľ neodovzdá stavenisko v termíne stanovenom touto zmluvou,
- objednávateľ bezdôvodne preruší vykonávanie Diela, pokiaľ tak nebolo urobené z dôvodu na strane zhotoviteľa,
- objednávateľ je v omeškaní s platením za Dielo o viac ako 60 dní,
- objednávateľ bezdôvodne neprevezme riadne vykonané Dielo.

Čl. XIII.

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Zhotoviteľ sa bude riadiť tiež písomnými pokynmi objednávateľa, zapísanými v stavebnom denníku a písomnými dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán v príslušnom predstihu.
- 13.2 Ostatné skutočnosti neupravené v ustanoveniach tejto zmluvy sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi, najmä: stavebným zákonom, zákonom o životnom prostredí, zákonnými normami o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a ďalšími právnymi predpismi záväznými na území Slovenskej republiky, najmä zákonom č. 343/2015 Z. z., s čím obe zmluvné strany bez výhrad súhlasia.
- 13.3 Ak je, alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré ostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné, resp. neúčinné ustanovenie novým ustanovením platným, resp. účinným, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému ekonomickému účelu ustanovenia neplatného, resp. neúčinného. Do tej doby platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 13.4 V prípade, kedy táto zmluva alebo zákon zakotvuje povinnosť doručovať druhej strane, doručuje sa na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Zásielka sa považuje za doručeníu aj dňom, kedy ju adresát odmietol prevziať alebo dňom uplynutia úložnej lehoty na pošte, a to aj v prípade, že sa adresát o uložení zásielky nedozvedel, prípadne dňom, ktorý bude označený na zásielke ako deň neúspešného doručenia z dôvodu „Adresát neznámy“.
- 13.5 Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie za zvlášť nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek donútenia, nie v tiesni a po vzájomnom uvážení. Rovnako tak prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť, resp. neúčinnosť tejto zmluvy. Zmluvu si riadne premysleli, celý jej text prečítali a pochopili a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
- 13.6 Táto zmluva je vypracovaná v **piatich vyhotoveniach**, objednávateľ a zhotoviteľ obdržia po dve vyhotovenia a správca po jednom vyhotovení zmluvy. Táto zmluva nadobudne platnosť

dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

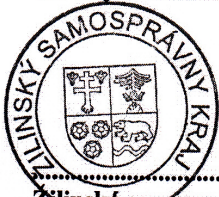
Príloha č. 1: Cenová ponuka

Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov

V Žiline dňa 24.08.2016

V ŽILINE dňa 24.08.2016

Za Objednávateľa:



.....
Žilinský samosprávny kraj
Ing. Juraj Blanár, predseda
zast. Ing. Jozefom Štrbom, podpredsedom

Za Zhotoviteľa:

.....
Lu- Vas, s.r.o., konateľ
Eubomír Vavro

Za správcu:

.....
HARMÓNIA- zariadenie pre seniorov,
domov sociálnych služieb a útulok
Mgr. Katarína Veselovská, riaditeľka na základe poverenia

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby HARMÓNIA- ZpS , DSS ul Republiky 1045/22, Žilina - Stavebné úpravy

JKSO

Názov objektu

EČO

Názov časti

Miesto

Objednávateľ

IČO

IČ DPH

Projektant

Zhotoviteľ

Lu- Vas, s.r.o. Lietavská Svinná 259

Rozpočet číslo Spracoval

Dňa

25.07.2016

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	143	8	Práca nadčas	0	13	Zariad. staveniska	0
2		Montáž	3 399	9	Bez pevnej podl.	0	14	Mimostav. doprava	0
3	PSV	Dodávky	17 282	10	Kultúrna pamiatka	0	15	Územné vplyvy	0
4		Montáž	9 411	11		0	16	Prevádzkové vplyvy	0
5	"M"	Dodávky	0				17	Ostatné	0
6		Montáž	1 083				18	VRN z rozpočtu	0
7	ZRN (r. 1-6)		31 317	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0
20	HZS		0	21	Kompl. činnosť	0	22	Ostatné náklady	0
Projektant						D Celkové náklady			
Dátum a podpis			Pečiatka			23	Súčet 7, 12, 19-22		31 317,17
						24	20 %	31 317,17 DPH	6 263,43
Objednávateľ						25	Cena s DPH (r. 23-24)		37 580,60
Dátum a podpis			Pečiatka			E Prípochty a odpočty			
						26	Dodávky objednávateľa		0
Zhotoviteľ						27	Klízáva doložka		0
Dátum a podpis			Pečiatka			28	Zvýhodnenie + -		0

POČET

Objekt: HARMÓNIA- ZpS , DSS ul Republiky 1045/22, Žilina - Stavebné úpravy

Objekt: Stavebné úpravy hygienických zariadení 1 n.p. (kúpeľňa)

Objekt:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Lu- Vas, s.r.o. Lietavská Svinná 259

JKSO:

EČO:

Spracoval:

Dátum: 25. 7. 2016

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV		Práce a dodávky HSV				245,81	0,475
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				95,13	0,465
1	610412113	Náter spevňovačom podkladu pod omietky na stenách a stropoch	m2	4,377	0,64	2,80	0,003
2	610991111	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov	m2	22,514	0,85	19,23	0,002
3	612456212	Postrek vodotesných alebo tepelných izolácií na stenách maltou cementovou, hr. jadra 8 mm	m2	15,812	3,71	58,58	0,417
4	612465138	Vnútorňa omietka stien BAUMIT, vápenná biela, jemná štuková, miešanie strojne, nanášanie ručne hr. 4 mm	m2	4,377	2,73	11,93	0,026
5	632902211	Príprava zatvrdnutého povrchu betónových mazanín cementovým mliekom s prísadou PVAC	m2	4,115	0,63	2,58	0,017
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				141,59	0,010
6	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomôcné, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	4,115	2,39	9,82	0,008
7	952901111	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	4,115	2,23	9,19	0,000
8	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm nad 1 m2	m2	4,115	1,14	4,68	0,000
9	967031132	Prisekanie a odsekanie lepidla po vybúraní ker. dlažby a očistenie bet. podkladu	m2	4,115	2,38	9,78	0,000
10	967031132	Prisekanie a odsekanie lepidla po vybúraní ker. obkladu a očistenie podkladu	m2	11,759	1,84	21,64	0,000
11	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov. dverného kridla do 2 m2	ks	1,000	0,41	0,41	0,000
12	971033521	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 1 m2 hr. do 100 mm -0,191 t	m2	1,028	4,81	4,94	0,002
13	974042553	Výsekanie rýh v bet. dlažbe do hĺbky 100mm a šírky do 150mm -0,028 t	m	2,000	4,56	9,13	0,000
14	976082131	Vybúranie objímky, držiaka, vešiaka, záclonovej konzoly, z muriva tehlového -0,001 t	ks	2,000	0,81	1,62	0,000
15	978011191	Obrúsenie omietok stien a stropov frézovaním	m2	4,377	1,74	7,59	0,000
16	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2 -0,068 t	m2	11,759	1,88	22,05	0,000
17	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,362	5,04	6,86	0,000
18	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,362	8,00	10,90	0,000
19	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	39,498	0,29	11,42	0,000
20	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,362	5,09	6,93	0,000
21	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	6,810	0,57	3,87	0,000
22	979082121	Poplatok skládka - ostatný odpad	t	1,362	0,57	0,77	0,000
99		Presun hmôt HSV				9,10	0,000
23	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,461	19,74	9,10	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				2 498,45	1,375
711		Izolácie proti vode a vlhkosti				54,44	0,000

11111311	Kednozložková hydroizolačná hmota kúpeľňová dvojnásobná vodor.	m2	4,115	2,33	9,57	0,000
15 71111311	Kednozložková hydroizolačná hmota kúpeľňová dvojnásobná zvislá	m2	15,812	2,80	44,27	0,000
26 998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,120	0,28	0,60	0,000

721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia 551,59 0,113

27 721210814	Demontáž vpustu podlahového z kyselinovzdornej kameniny DN 125 0,04285t	ks	1,000	4,13	4,13	0,000
28 721211303	Podlahové vpusty s odtokom DN 40/50 s nerez mriežkov 115x115	ks	1,000	76,41	76,41	0,033
29 721211203	Montáž podlahového odtokového žľabu dl 1000 mm pre montáž k stene	ks	1,000	33,71	33,71	0,050
30 5523400000	Súprava sprchového žľabu s nerezovým roštom odpad DN 50	ks	1,000	432,75	432,75	0,030
31 998721202	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,840	5,47	4,60	0,000

722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 21,12 0,001

32 722229101	Montáž ventilu výtok.,plavák.,vypúšť.,odvodňov.,kohút.plniaceho,vypúšťacieho PN 0,6, ventilov G 1/2	ks	3,000	2,55	7,64	0,001
33 4228461102	Ventil rohový	ks	3,000	4,45	13,36	0,000
34 998722202	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,600	0,21	0,13	0,000

725 Zdravotechnika - zariad. predmety 689,19 0,066

35 725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry 0,01946 t	súb	1,000	2,67	2,67	0,000
36 725219201	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu so zápachovou uzávierkou na konzoly	súb	1,000	19,36	19,36	0,002
37 5516131000	Uzávierka záp. umyv. T 7105 s vent. D 40 mm z PH	ks	1,000	0,03	0,03	0,000
38 6420141130	Sanitárna keramika JIKA ZITA invalidné umývadlo 1335.0	ks	1,000	46,67	46,67	0,012
39 725219601	Montáž stĺpa umývadla	súb	1,000	2,05	2,05	0,003
40 6420141130	Polostĺp umývadla	ks	1,000	18,67	18,67	0,012
41 725220831	Demontáž vane liatinovej rohovej 0.09510 t	súb	1,000	3,37	3,37	0,000
42 725239101	Montáž bidetu z bieleho diturvitu bez bidetovej súpravy	ks	1,000	11,51	11,51	0,000
43 6424160300	Bidet so súpravou	ks	1,000	210,13	210,13	0,015
44 725291111	Doplnky zariadení kúpeľní a záchodov kuramické toaletní deska rovná šírka 500 mm	súb	3,000	18,08	54,25	0,007
45 5516691000	Madlo rovné pre imobilných nerez dl 800 mm	ks	2,000	67,21	134,42	0,001
46 5516691000	Mydelníčka so zásobníkom na tekuté mydlo nástenná	ks	1,000	19,20	19,20	0,001
47 725291121	Doplnky zariadení kúpeľní -zrkadlá dľ 30 cm	súb	1,000	5,36	5,36	0,002
48 6348517300	Zrkadlo do umývarky dľ 30 cm	ks	1,000	16,00	16,00	0,003
49 725291121	Demontáž ostat. prísl. toalet. dosky, mydl. vešiaka	súb	4,000	2,24	8,94	0,006
50 725820801	Demontáž batérie nástennej do G 3/4 0,00156 t	súb	1,000	1,61	1,61	0,000
51 725829301	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej s mechanickým ovládaním G 1/2	ks	1,000	3,90	3,90	0,000
52 5514427600	Batéria umývadlová stojanková G 1/2	ks	1,000	49,49	49,49	0,001
53 725840851	Demontáž batérie sprchovej, vaňovej podomietkovej	ks	2,000	4,01	8,02	0,000
54 725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej s pevnou výškou sprchy	ks	1,000	6,32	6,32	0,000
55 5514542100	Batéria sprchová nástenná 1 páková s príslušenstvom	ks	1,000	41,77	41,77	0,001
56 725860811	Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety.jednoduchá 0.00085 t	ks	1,000	0,28	0,28	0,000
57 725860812	Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety.dvojité 0.00122	ks	1,000	0,35	0,35	0,000
58 725869203	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety bidet D 40	ks	1,000	2,91	2,91	0,000
59 5516174000	Uzávierka zápachová pre bidet	ks	1,000	4,76	4,76	0,001

5989101	Montáž a dodávka dverí z plastov 15/15	ks	1,000	14,40	14,40	0,000
725991812	Demontáž dverí vysekaním	ks	1,000	1,08	1,08	0,000
998725202	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,240	6,88	1,65	0,000
735	Ústredné kúrenie, vykurov. telesá				54,02	0,000
63 735000911	Demontáž a spätná montáž vykurovacieho telesa rebríkového vrátane ventilu regulax a term hlavice	súb	1,000	44,33	44,33	0,000
64 735000912	Vyregulovanie dvojregulačného ventilu s termostatickým ovládaním	ks	4,000	2,25	8,99	0,000
65 998735202	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,320	0,53	0,70	0,000
763	Konštrukcie - drevostavby				94,09	0,042
66 763135015	SDK kazotový podhľad RIGIPS 600x600 mm hrana A konštrukcia viditeľná Casoforte	m2	4,155	21,86	90,82	0,042
67 998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	3,601	0,91	3,27	0,000
766	Konštrukcie stolárske				276,20	0,082
68 766661112	Dodávka a montáž dverového kovania	súb	1,000	19,17	19,17	0,000
69 766661112	Montáž dverového krídla kompletiz. otváracieho do oceľovej alebo fošňovej zárubne, jednokrídlové	ks	1,000	3,17	3,17	0,000
70 6116173100	Dvere vnútorné hladké dýhované jednokrídlové plné MH 80x197 cm prefa	ks	4,000	63,03	252,11	0,082
71 998766202	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,640	2,74	1,76	0,000
767	Konštrukcie doplnkové kovové				16,42	0,000
72 767581802	Demontáž podhľadov lamiel 0,004t	m2	4,115	3,18	13,08	0,000
73 767582800	Demontáž podhľadov roštov 0,002t	m2	4,115	0,78	3,19	0,000
74 998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,880	0,16	0,14	0,000
771	Podlahy z dlaždíc				98,18	0,143
75 771411011	Montáž prechodovej lišty	m	0,800	1,44	1,15	0,005
76 1977401000	Lišta prechodová mosadzná šírky 30 mm	m	0,800	3,83	3,06	0,001
77 771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrch. úpravy alebo glaz. hladkých 300x300mm	m2	4,115	6,33	26,06	0,020
78 771579792	Príplatok k cene za podlahy pri montáži do 5 m	m2	4,115	1,30	5,35	0,000
79 5858141000	Tmel leiaci	kg	16,460	0,56	9,28	0,016
80 5858400050	Špárovacie hmoty na obklady a dlažby biela	kg	4,115	0,80	3,29	0,021
81 5976419000	Dlaždice keramické protišmykové	m2	4,321	10,88	47,02	0,080
82 998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,120	0,95	2,97	0,000
777	Podlahy syntetické				20,40	0,019
83 777551440	Podlahy zo stierky silikátovej s disperziou hr. 4 mm z Teralitu DB	m2	4,115	4,93	20,29	0,019
84 998777202	Presun hmôt pre podlahy syntetické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,560	0,20	0,11	0,000
781	Dokončovacie práce a obklady				459,94	0,896
85 781415013	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek pórov. alebo opakných kladených do tmelu veľ. 150x150mm	m2	15,812	13,06	206,55	0,040
86 5858141000	Stierka lepiaca	kg	47,452	0,56	26,76	0,047
87 5858141000	Hmota špárovacia	kg	12,650	0,56	7,14	0,013
88 5976663100	Obkladačky keramické	m2	16,603	11,15	185,14	0,785
89 781491111	Montáž plastových profilov pre obklad do tmelu - roh steny	m	6,908	3,44	23,77	0,002
90 5978833000	Profil krycí rohový - ukončovacie lišty obkladu	m	7,115	0,37	2,63	0,009
91 998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,760	4,52	7,96	0,000

83	Dokončovacie práce - nátery					12,46	0,000
783201811	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií brúsením	m2	1,000	4,57	4,57	0,000	
93	783225100	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov.	m2	1,000	5,64	0,000	
94	783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce základný	m2	1,000	2,25	0,000	

784		Dokončovacie práce - maľby				150,40	0,012
95	784411301	Penetrovanie jedm jemnoz. podkladov v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	4,377	0,14	0,59	0,000
96	784452271	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex, Superlex, Farmal jednofarebné dvojnás. výšky do 3,80 m	m2	4,377	1,32	5,79	0,001
97	5978833000	Konštrukcie a práce HSV a psv t5	hod	8,000	8,00	64,01	0,010
98	5978833000	Dodávka materiálu pre HZS práce	súb	1,000	80,01	80,01	0,001

M **Práce a dodávky M** **83,50** **0,000**

21-M		Elektromontáže				44,01	0,000
99	210010001	Elektroinštalácie - montážne práce	sub	1,000	32,01	32,01	0,000
100	3450700100	Dodávka elektroinštaláčného materiálu pre nešpec práce	súb	1,000	12,00	12,00	0,000

24-M		Montáže vzduchotechnických zariad.				39,49	0,000
101	240010211	Ventilátor axiálny FALAX do potrubia Veľkosť : 31,5 - 7	ks	1,000	9,27	9,27	0,000
102	4291400001	Dodávka radiálneho ventilátora s časovým spínačom	ks	1,000	26,92	26,92	0,000
103	240070820	Demontáž - Mriežka kruhová krycia pre osadenie do múru. Veľkosť : 200	ks	1,000	3,31	3,31	0,000

Celkom **2 827,76** **1,850**

ZPOČET

Objekt: HARMÓNIA- ZpS, DSS ul Republiky 1045/22, Žilina - Stavebné úpravy
 Projekt: Stavebné úpravy hygienických zariadení 3 n. p. (kúpeľňa a WC) 4 bunky JKSO:

Časť:

EČO:

Objednávateľ:

Spracoval:

Zhotoviteľ: Lu- Vas, s.r.o. Lietavská Svinná 259

Dátum: 25. 7. 2016

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV

1 682,50 4,087

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

963,32 4,035

1	610412113	Náter spevňovačom podkladu pod omietky na stenách a stropoch	m2	35,048	0,64	22,43	0,026
2	610991111	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov	m2	86,158	0,85	73,58	0,007
3	612421431	Vyspravenie ostenia po vyburaní a osadení nových výplní otvorov	m	40,400	5,28	213,35	1,150
4	612456212	Postrek vodotesných alebo tepelných izolácií na stenách maltou cementovou, hr. jadra 8 mm	m2	78,325	3,70	290,12	2,064
5	612465138	Vnútorá omietka stien BAUMIT, vápenná biela, jemná štuková, miešanie strojne, nanášanie ručne hr. 4 mm	m2	35,048	2,73	95,54	0,210
6	632902211	Príprava zatvrdnutého povrchu betónových mazanín cementovým mliekom s prísadou PVAC	m2	14,844	0,63	9,32	0,062
7	642944121	Osadenie oceľ. dverných zárubní lisov. alebo z uhol. s vybet. prahu, dodatočne, s plochou do 2,5 m2	ks	8,000	14,55	116,43	0,428
8	5533194300	Zárubňa oceľová CGH 70x197x11cm l	ks	4,000	17,74	70,94	0,043
9	5533194400	Zárubňa oceľová CGH 80x197x11cm l	ks	4,000	17,90	71,61	0,044

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

647,11 0,053

10	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	14,844	2,39	35,42	0,029
11	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	14,844	2,23	33,15	0,001
12	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm nad 1 m2	m2	14,844	1,14	16,86	0,000
13	967031132	Príkresanie rovných ostení, bez odstupu, po hrubom vyburaní otvorov, v murive tehl. na maltu -0,057 t	m2	6,060	3,18	19,25	0,000
14	967031132	Prisekanie a odsekanie lepidla po vyburaní ker dlažby a očistenie bet podkladu	m2	14,844	2,38	35,27	0,000
15	967031132	Prisekanie a odsekanie lepidla po vyburaní ker obkladu a očistenie podkladu	m2	31,531	1,84	58,02	0,000
16	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov. dverného krídla do 2 m2	ks	8,000	0,41	3,24	0,000
17	968062455	Vybúranie drevených a kovových dverových zárubní -0,082 do 2 m2	m2	11,480	4,13	47,44	0,013
18	971033521	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 1 m2 hr. do 100 mm -0,191 t	m2	3,497	4,81	16,80	0,006
19	971033531	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 1 m2 hr. do 150 mm -0,281 t	m2	2,520	6,19	15,59	0,004
20	974042553	Vysekanie rýh v bet. dlažbe do hĺbky 100mm a šírky do 150mm -0,028 t	m	4,000	4,56	18,25	0,000
21	976082131	Vybúranie objímky, držiaka, vešiaka, záclonovej konzoly, z muriva tehlového -0,001 t	ks	8,000	0,81	6,48	0,000
22	978011191	Obrúsenie omietok stien a stropov frézovaním	m2	35,048	1,74	60,81	0,000
23	978059511	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných do 2 m2 -0,068 t	m2	1,615	3,65	5,90	0,000
24	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2 -0,068 t	m2	29,916	1,87	56,06	0,000
25	979011111	Zvislá doprava sutiny a vyburaných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	5,912	5,04	29,79	0,000

979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	11,824	3,53	41,72	0,000
979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,912	8,00	47,31	0,000
28 979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	171,448	0,29	49,55	0,000
29 979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,912	5,09	30,07	0,000
30 979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	29,560	0,57	16,79	0,000
31 979082121	Poplatok skládka - ostatný odpad	t	5,912	0,57	3,36	0,000

99 Presun hmôt HSV					72,07	0,000
32 999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	3,652	19,74	72,07	0,000
PSV Práce a dodávky PSV					7 799,48	5,819

711 Izolácie proti vode a vlhkosti					149,42	0,000
33 711111311	Kednozložková hydroizolačná hmota kúpeľňová dvojnásobná vodor.	m2	9,709	2,33	22,58	0,000
34 711111311	Kednozložková hydroizolačná hmota kúpeľňová dvojnásobná zvislá	m2	45,086	2,80	126,24	0,000
35 998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,120	0,28	0,60	0,000

721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia					481,10	0,080
36 721210814	Demontáž vpustu podlahového z kyselinovzdornej kameniny DN 125 0,04285t	ks	4,000	4,13	16,50	0,000
37 721211203	Montáž podlahového odtokového žľabu dl 1000 mm pre montáž k stene	ks	4,000	8,43	33,70	0,050
38 5523400000	Súprava sprchového žľabu s nerezovým roštom odpad DN 50	ks	4,000	106,72	426,88	0,030
39 998721202	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,840	4,77	4,01	0,000

722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod					85,72	0,004
40 722220851	Demontáž armatúry závitovej s jedným závitom do G 3/4 0,00069 t	ks	4,000	0,31	1,23	0,000
41 722229101	Montáž ventilu výtok.,plavák., vypúšť., odvodňov., kohút., plniaceho, vypúšťacieho o PN 0,6, ventilov G 1/2	ks	12,000	2,55	30,54	0,003
42 4228461102	Ventil rohový	ks	12,000	4,45	53,44	0,001
43 998722202	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,600	0,85	0,51	0,000

725 Zdravotechnika - zariad. predmety					2 249,92	0,316
44 725110811	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom 0,01933t na ďalšie použitie	súb	4,000	6,24	24,96	0,000
45 725114921	Záchodová misa,odmontovanie a spätná montáž sedadla	ks	4,000	1,21	4,84	0,000
46 5516739000	Sedadlo záchodové T 3545 biele	ks	4,000	6,07	24,27	0,005
47 725119305	Montáž záchodovej misy kombinovanej	súb	4,000	19,33	77,32	0,008
48 6423340000	Misa záchodová biela kombi	ks	4,000	73,99	295,98	0,104
49 725119701	Priplatok za použitie silikónu	ks	2,000	2,00	4,00	0,000
50 725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry 0,01946 t	súb	4,000	2,67	10,70	0,000
51 725219201	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu so zápachovou uzávierkou na konzoly	súb	4,000	19,36	77,42	0,009
52 5516131000	Uzávierka záp. umyv. T 7105 s vent. D 40 mm z PH	ks	4,000	0,03	0,13	0,001
53 6420141130	Sanitárna keramika JIKA ZITA invalidné umývadlo 1335.0	ks	4,000	46,67	186,67	0,048
54 725219601	Montáž stĺpa umývadla	súb	4,000	2,05	8,20	0,012
55 6420141130	Polostĺp umývadla	ks	4,000	18,67	74,67	0,048
56 725220831	Demontáž vane liatinovej rohovej 0.09510 t	súb	4,000	3,37	13,46	0,000

725291111	Doplňky zariadení kúpeľní a záchodov keramické toaletní deska rovná šírka 500 mm	súb	12,000	18,08	216,98	0,028
5516691000	Madlo rovné pre imobilných nerez dl 600 mm	ks	8,000	51,63	413,01	0,005
59 5516691000	Madlo rovné pre imobilných nerez dl 800 mm	ks	4,000	67,20	268,80	0,003
60 725291121	Doplňky zariadení kúpeľní -zrkadlá dľ 30 cm	súb	4,000	5,36	21,44	0,006
61 6348517300	Zrkadlo do umývadly dl 30 cm	ks	4,000	16,00	64,00	0,010
62 725291121	Demontáž ostat. prisl. toalet dosky, mydl. vešiaka	súb	12,000	2,23	26,81	0,018
63 725820801	Demontáž batérie nástennej do G 3/4 0,00156 t	súb	4,000	1,61	6,42	0,000
64 725829301	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej s mechanickým ovládaním G 1/2	ks	4,000	3,90	15,61	0,000
65 5514427600	Batéria umývadlová stojanková G 1/2	ks	4,000	49,49	197,94	0,004
66 725840851	Demontáž batérie sprchovej, vaňovej podomietkovej	ks	4,000	4,01	16,03	0,000
67 725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej s pevnou výškou sprchy	ks	4,000	6,32	25,28	0,001
68 5514542100	Batéria sprchová nástenná 1 páková s príslušenstvom	ks	4,000	41,76	167,04	0,005
69 725860811	Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety jednoducha 0,00085 t	ks	4,000	0,28	1,13	0,000
70 725860812	Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety dvojité 0,00122	ks	4,000	0,35	1,42	0,000
71 998725202	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,240	22,45	5,39	0,000

734 Ústredné kúrenie, armatúry.

72 734100811	Montáž a dodávka ventilu regulax DN 15 1/2	ks	4,000	36,66	146,66	0,000
73 734200812	Demontáž armatúry závitovej s jedným závitom nad 1/2 do G 1	ks	4,000	0,76	3,04	0,000
74 734222612	Ventil regulačný závitový s hlavou termostatického ovládania V 4262 A - priamy G 1/2	ks	4,000	14,82	59,28	0,002
75 998734203	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	0,240	2,09	0,50	0,000

735 Ústredné kúrenie, vykurov. telesá

76 735000912	Vyregulovanie dvojregulačného ventilu s termostatickým ovládaním	ks	4,000	2,25	8,98	0,000
77 735159522	Montáž vykurovacieho telesa VSŽ P90 dvojradového bez odvzdušnenia do 2040mm	súb	4,000	13,51	54,06	0,008
78 4840200000	Vykurovací rebrik rovný, priamy 450x1290 mm	ks	4,000	104,77	419,10	0,011
79 735161811	Demontáž vykurovacieho telesa rúrkového s hliníkovými lamelami stavebnej dĺžky do 1500 mm	ks	4,000	2,58	10,33	0,000
80 998735202	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,320	4,93	6,50	0,000

763 Konštrukcie - drevostavby

81 763135015	SDK kazotový podhľad RIGIPS 600x600 mm hrana A konštrukcia viditeľná Casoforte	m2	14,844	21,86	324,42	0,150
82 998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	3,600	3,24	11,68	0,000

766 Konštrukcie stolárske

83 766661112	Dodávka a montáž dverového kovania	súb	8,000	19,17	153,34	0,000
84 766661112	Montáž dverového kridla kompletiz. otváracieho do oceľovej alebo fošňovej zárubne, jednokridlové	ks	8,000	3,17	25,34	0,000
85 6116172100	Dvere vnútorné hladké dýhované jednokridlové plné MH 70x197 cm prefa	ks	4,000	58,51	234,02	0,072
86 6116173100	Dvere vnútorné hladké dýhované jednokridlové plné MH 80x197 cm prefa	ks	4,000	63,02	252,07	0,082
87 998766202	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,640	6,65	4,26	0,000

771 Podlahy z dlaždíc

88 771411011	Montáž prechodovej lišty	m	6,000	1,44	8,64	0,036
89 1977401000	Lišta prechodová mosadzná šírky 30 mm	m	6,000	3,83	22,95	0,005
90 771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do trmelu bez povrch. úpravy alebo glaz. hladkých 300x300mm	m2	14,844	6,33	93,98	0,073

71579792	Priplatok k cene za podlahy pri montáži do 5 m	m2	14,844	1,30	19,28	0,000
5858141000	Tmel leipaci	kg	59,376	0,56	33,49	0,059
5858400050	Špárovacie hmoty na obklady a dlažby biela	kg	14,844	0,80	11,88	0,074
5976419000	Dlaždice keramické protišmykové	m2	15,586	10,88	169,56	0,288
998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,120	3,60	11,23	0,000

777 Podlahy syntetické

73,59 0,069

96 777551440	Podlahy zo stierky silikátovej s disperziou hr. 4 mm z Terallitu DB	m2	14,844	4,93	73,18	0,069
998777202	Presun hmôt pre podlahy syntetické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,560	0,73	0,41	0,000

781 Dokončovacie práce a obklady

2 310,68 4,443

98 781415013	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek pórov. alebo opakných kladených do tmelu vef. 150x150mm	m2	78,325	13,33	1 043,92	0,200
5858141000	Stierka lepiaca	kg	235,056	0,56	132,57	0,235
5858141000	Hmota špárovacia	kg	62,660	0,56	35,34	0,063
5976663100	Obkladačky keramické	m2	82,241	11,15	916,99	3,890
781491111	Montáž plastových profilov pre obklad do tmelu - roh steny	m	37,136	3,44	127,79	0,009
5978833000	Profil krycí rohový - ukončovacie lišty obkladu	m	38,250	0,37	14,11	0,047
998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,760	22,71	39,96	0,000

783 Dokončovacie práce - nátery

30,06 0,002

105 783225100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov.	m2	8,000	3,76	30,06	0,002
---------------	---	----	-------	------	-------	-------

784 Dokončovacie práce - maľby

334,42 0,043

106 784411301	Penetrovanie jedm jemnoz. podkladov v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	43,128	0,14	5,82	0,004
784452271	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex, Superlex, Farmal jednofarebné dvojnás. výšky do 3,80 m	m2	43,128	1,32	57,02	0,008
5978833000	Konstruktie a práce HSV a psv t5	hod	24,000	8,00	192,00	0,029
5978833000	Dodávka materiálu pre HZS práce	súb	1,000	79,59	79,59	0,001

M Práce a dodávky M

468,18 0,000

21-M Elektromontáže

152,00 0,000

110 210010001	Elektroinštalácie - montážne práce	súb	1,000	128,00	128,00	0,000
111 3450700100	Dodávka elektroinštaláčného materiálu pre nešpec práce	súb	1,000	24,00	24,00	0,000

24-M Montáže vzduchotechnických zariadení.

316,18 0,000

112 240010211	Ventilátor axiálny FALAX do potrubia Veľkosť : 31,5 - 7	ks	8,000	9,27	74,14	0,000
113 4291400001	Dodávka radiálneho ventilátora s časovým spínačom	ks	8,000	26,95	215,59	0,000
114 240070820	Demontáž - Mriežka kruhová krycia pre osadenie do múru. Veľkosť : 200	ks	8,000	3,31	26,45	0,000

Celkom

9 950,16 9,906

ZPOČET

Objekt: HARMÓNIA- ZpS , DSS ul Republiky 1045/22, Žilina - Stavebné úpravy

Časť: A-A Sanácia plochej strechy časť A

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Lu- Vas, s.r.o. Lietavská Svinná 259

JKSO:

EČO:

Spracoval:

Dátum: 25. 7. 2016

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV		Práce a dodávky HSV				275,22	1,564
3		Zvislé a kompletne konštrukcie				110,10	1,148
1	312231146	Murivo výplňové tehlové dĺ. 250mm P 20-25 m MC 10	m3	0,582	189,17	110,10	1,148
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				46,55	0,206
2	622451143	Vonkajšia omietka cementová stien alebo štítov štuková plstou hladená, v stupni zložitosti I až II	m2	2,500	11,02	27,55	0,144
3	622471001	Príprava podkladu silikónová penetrácia	m2	2,500	0,64	1,60	0,060
4	622491314	Náter fasádny silikónový dvojnásobný farba	m2	2,500	6,96	17,40	0,002
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				102,40	0,211
5	959231111	Chemická kotva s kotevnými svorníkmi s chem kot. do betónu ŽB M 12/95/220 mm	ks	8,000	6,40	51,20	0,206
6	5516691000	Stavebná montážne práce viac ako 8 hodín	hod	8,000	6,40	51,20	0,005
99		Presun hmôt HSV				16,18	0,000
7	999281211	Presun hmôt pre opravy a údržbu vonkajších plášťov doterajších objektov výšky do 25 m	t	1,235	13,10	16,18	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				8 569,32	2,043
712		Izolácie striech				3 926,10	0,432
8	712500831	Očistenie, opravenie a urovanie povlakovej krytiny na strechách plochých	m2	176,800	0,28	49,68	0,000
9	712361702	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých a šikmých do 10° PVC fóliou položenou voľne so zvaraním spojov	m2	189,000	3,12	588,74	0,106
10	2833000150	FATRAFOL 810 fólia 1,50 mm šedá	m2	213,570	5,92	1 264,55	0,043
11	712871801	Zhotov. povlak. krytiny striech vytiahnutím izol. povlaku termoplastami fóliou PVC nad urovňou strechy zvaraním spojov	m2	22,446	3,95	88,64	0,001
12	2833000150	FATRAFOL 810 fólia 1,50 mm šedá	m2	26,037	5,92	154,17	0,005
13	712971801	Detaily k PVC P foliam osadenie vetracích komínkov	ks	6,000	4,71	28,28	0,000
14	2833000100	Odvetrávací komín v 225mm premer 75 mm	ks	6,000	7,91	47,45	0,001
15	2833000150	FATRAFOL 810 fólia 1,50 mm šedá	m2	2,400	5,92	14,21	0,000
16	2833000100	Kotviaca technika vrit nit alebo plastový teleskom	ks	30,000	0,79	23,76	0,006
17	712971801	Detaily - kútový alebo rohový uholník z hr.plast plechu RŠ 80 mm ohyb 90-135	m	45,000	4,48	201,60	0,003
18	2832990650	Kotviaca technika vrit nit alebo plastový teleskom	ks	360,000	0,79	285,12	0,072
19	712973410	Detaily - ukončovací profil z hr.plast plechu RŠ 200 mm	m	20,000	7,91	158,28	0,001
20	2832990650	Kotviaca technika vrit nit alebo plastový teleskom	ks	160,000	0,79	126,72	0,032
21	712973774	Detaily - sten. kot pásik z hr.plast plechu RŠ 50 mm	m	20,000	3,91	78,28	0,001
22	2832990650	Kotviaca technika vrit nit alebo plastový teleskom	ks	160,000	0,79	126,72	0,032
23	712973774	Detaily - oplechovanie okraja odkvap lištou z hr.plast plechu RŠ 250 mm	m	22,000	4,71	103,71	0,001
24	2832990650	Kotviaca technika vrit nit alebo plastový teleskom	ks	176,000	0,79	139,39	0,035
25	712990812	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10	m2	199,246	0,48	95,64	0,000
26	6936651400	Geotextília netkané polypropylénové Tatrax pp 400	m2	229,133	1,07	244,26	0,092
27	6936651400	Stavebné práce náročné odborné	hod	1,000	8,00	8,00	0,000
28	2833000100	PU tmel 40 balenie 310 ml	ks	1,000	6,40	6,40	0,000

2833000100	Stavebno montážne práce v rozsahu menej ako 4 hod . odstránenie komínkov	hod	1,000	8,00	8,00	0,000
30 998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,200	38,42	84,52	0,000

713 Izolácie tepelné					4 133,50	1,475
31 713141111	Montáž tepelnej izolácie stien polystyrénom jednovrstvová prílep.celoplošným	m2	1,020	2,32	2,36	0,002
32 2837650040	ISOVER Extrud polystyrén Styrodur 2800 C hrúbka 60mm	m2	1,040	13,29	13,82	0,017
33 713141131	Montáž tepelnej izolácie rohožami,pásmi,dieľcami,doskami striech, do 10 st. jednovrstvová prílep. za studena	m2	7,288	5,37	39,15	0,008
34 2837650040	ISOVER Extrud polystyrén Styrodur 2800 C hrúbka 60mm	m2	2,451	13,29	32,56	0,041
35 2839100000	EPS spádová doska penový polystyrén 150 S	m3	0,598	72,00	43,06	0,003
36 713151111	Montáž tepelnej izolácie striech so 10 st polystyrenom v dvoch vrstvách s prikotvením	m2	171,915	1,60	275,06	0,000
37 2837653510	EPS roof 150 S hr. 100 mm	m2	175,353	12,20	2 138,61	0,701
38 2837653510	EPS roof 150 S hr. 80 mm	m2	175,353	8,80	1 543,11	0,701
39 998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	1,120	40,88	45,78	0,000

762 Konštrukcie tesárske					70,95	0,081
40 762712110	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneého prierezovej plochy do 120 cm2	m	8,700	4,36	37,92	0,022
41 6051212100	Rezivo ihličnaté hranol akost' I-II dĺžka 4 - 6 m	m3	0,054	191,80	10,36	0,030
42 762795000	Spojovacie a ochranné prostriedky klince, svorky, fixačné dosky,impregnácia	m3	0,054	19,95	1,08	0,002
43 762810017	Záklap stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na zraz hr. dosky 25 mm	m2	1,705	11,22	19,14	0,027
44 998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	3,600	0,69	2,47	0,000

764 Konštrukcie klampiarske					234,04	0,050
45 764311301	Krytiny falcovaná z poplastovaného plechu so sklonom do 30°	m2	1,000	19,00	19,00	0,014
46 764317800	Demontáž krytiny hladkej strešnej železobetónových dosiek 0,00742t	m2	1,000	0,67	0,67	0,000
47 764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm 0,00230t	m	44,000	0,67	29,39	0,000
48 764430850	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš 600 mm 0,00337t	m	1,500	0,74	1,11	0,000
49 764721490	Oplechovanie ríms a ozdobných prvkov z plechu poplastovaného rš. 650 mm	m	10,000	12,64	126,40	0,025
50 764730440	Oplechovanie z plechu poplast. múrov a nadmuroviek rš. 500 mm	m	2,000	13,00	26,00	0,005
51 764730460	Oplechovanie z plechu poplast múrov a nadmuroviek rš. 750 mm	m	1,500	18,65	27,97	0,006
52 998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,520	2,31	3,50	0,000

767 Konštrukcie doplnkové kovové					200,09	0,004
53 767211111	Demontáž ocelového strešného výlezu	ks	1,000	7,92	7,92	0,000
54 767995104	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 20 do 50 kg	kg	50,000	0,94	46,75	0,003
55 6651321000	Zateplený strešný výlez pre ploché strechy atyp s lemovaním	ks	1,000	127,67	127,67	0,000
56 6651321000	Stavebné práce náročné menaj ako 4 hod	hod	2,000	8,00	16,00	0,000
57 998767203	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	0,880	1,98	1,75	0,000

783 Dokončovacie práce - nátery					4,64	0,001
58 783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB	m2	2,112	2,20	4,64	0,001

M Práce a dodávky M 831,87 0,000

21-M Elektromontáže 831,87 0,000

59	210010001	Demontáž strešného blezkozvodného rozvodu	súb	1,000	176,00	176,00	0,000
60	210010001	Spätná montáž strešného blezkozvodného rozvodu s výmenou prvkou a aich dodaním	súb	1,000	416,00	416,00	0,000
61	210010001	Revízie	súb	1,000	80,00	80,00	0,000
62	210010001	projektové práce - stavbná časť - náklady na vypracovanie výrobnéj dokumentácie	súb	1,000	159,87	159,87	0,000

Celkom 9 676,41 3,608

POČET

HARMÓNIA- Zps , DSS ul Republiky 1045/22, Žilina - Stavebné úpravy

Projekt: Lešenie pre opravu strechy

Časť:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Lu- Vas, s.r.o. Lietavská Svinná 259

JKSO:

EČO:

Spracoval:

Dátum: 25. 7. 2016

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV Práce a dodávky HSV						379,56	0,020
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						377,26	0,020
1	941941042	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m a výšky 10-30 m	m2	21,000	3,42	71,82	0,000
2	941941292	Príplatek za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia k cene -1042	m2	21,000	1,97	41,37	0,016
3	941941842	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m výšky 10-30 m	m2	21,000	2,04	42,76	0,000
4	944941102	Ochranné zábradlie na lešeňových rúrkových konštrukciách jednotýčové	m	10,000	1,62	16,23	0,003
5	944944803	Ochranná sieť na boku lešenia s obrátkovosťou	m2	46,200	4,44	205,08	0,000
99 Presun hmôt HSV						2,30	0,000
6	998009101	Presun hmôt samostatne budovaného lešenia/94/ bez ohľadu na výšku	t	0,018	127,89	2,30	0,000
Celkom						379,56	0,020

Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

Názov subdodávateľa	IČO	Predmet subdodávky	% podiel subdodávky
			0,00

Názov subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)

Lu-Vas, s.r.o.
 Lietavská 9vinná 259
 013 11 Záhorská Slnovsko
 IČO: 36427846, IČ DPH: SK20219C2383
 tel/fax: 041/5688060

Podpis:
 (osoba alebo osoby s právom podpisovať v mene uchádzača)

Dátum:

V prípade, že uchádzač neuvažuje so subdodávateľmi, prílohu č. 2 predloží tiež a v stĺpci % podiel subdodávky k hodnote celej RD uvedie hodnotu 0,00 %.